

VENTE
LOCATION
INVESTISSEMENT
RECHERCHE PERSONNALISÉE

JAMES
REALTY

Uccle - Eglantiers



Idéalement située dans une rue élégante proche du Fort Jaco et du Prince d'Orange, très belle **propriété de charme et de caractère** intégralement rénovée. Implantée sur un beau terrain de plus de **30 ares sans aucun vis à vis**, elle offre 6 belles chambres, plusieurs salles d'eau, de magnifiques réceptions baignées de lumière ainsi qu'une cuisine d'îlot avec office. Un grand garage et un appartement de service complètent ce très beau bien.

Rhode St Genèse - Parvis



Maison ultra-contemporaine offrant **des lignes pures et une lumière incomparable**. Sise dans un des plus jolis quartiers de Rhode et sur un **terrain de fonds de 38 ares**, elle propose 5 belles chambres, 1 bureau, 4 salles d'eau et des réceptions extraordinaires ouvertes sur le jardin. Très beau terrain agrémenté d'**une piscine**. PEB 129.

Ixelles - Stéphanie



A 2 pas de la Place Stéphanie, dans une rue calme à sens unique, très joli **duplex de grand caractère** de 262 m² dans un hôtel de maître du début du siècle. Rénové intégralement dans le respect de ses éléments d'origine, il offre de très belles réceptions en enfilade s'ouvrant sur le **jardin**, un petit bureau, une très belle cuisine d'îlot et, à l'étage, une grande suite des maîtres composée d'une grande chambre, de son dressing-bureau, d'une salle de bains complète (douche, bain, toilette, double vasque) ainsi que d'une deuxième chambre et de sa salle de douche. Garage à proximité faisant partie de la vente. Pour amateurs de caractère. PEB en cours.

Braine L'Alleud - Sept Fontaines



Située dans un très beau quartier résidentiel calme et élégant, superbe villa neuve ultra-contemporaine de +/- 738m² offrant volume, confort et lumière. Sise sur un terrain de **22 ares** exposé plein sud avec de superbes vues sur les Etangs de Sept Fontaines, son beau programme est le suivant : très beau salon baigné de lumière agrémenté de terrasses, cuisine/salle à manger hyper-équipée, 5 chambres (dont une actuellement bureau), 3 salles de bain, grand garage 2 voitures, buanderie, cave à vin ainsi qu'un **ascenseur** et une très belle **piscine intérieure** avec espace pour Wellness. Bien d'exception pour amateurs exigeants. Régime TVA. PEB construction neuve.

Géraldine Weckx
+32 (0) 475 302 302

Marie Moorkens
+32 (0) 488 576 592

Philippe Koelman
+32 (0) 475 70 50 70