

Ixelles : Arrière maison exceptionnelle



Bien atypique pour amateurs de caractère: nous vous proposons cette arrière maison exceptionnelle offrant 270 m² ainsi que 145 m² de terrasse-jardin à l'abri de tous les regards. Cette maison a fait l'objet d'une rénovation dans un esprit baroque et luxueux en utilisant des matériaux anciens de grande qualité tels que marbres, boiseries, décors exotiques etc. Elle propose 2 belles chambres en suite dont une chambre des maîtres très grande avec sa salle de bains, un grand salon extraordinaire avec très belle hauteur sous plafond et s'ouvrant sur un jardin suspendu très joliment planté et arboré. En outre, on y retrouve un grand garage pour minimum 2 voitures et des caves de rangement. PEB : G.

Rhode St Genèse : Ravissante villa style cottage



Drève Pittoresque, ravissante villa style cottage pleine de charme construite en 1963 située sur un terrain de fonds de 26 ares orienté plein sud-ouest, offrant au rez-de-chaussée un très spacieux living, cuisine équipée avec coin à déjeuner, bureau (ancien garage), la master bedroom composée de la chambre, salle de bain, dressing et un petit salon/bureau. A l'étage accessible par deux escaliers, quatre chambres dont deux petites, 3 salles d'eau et un petit grenier de rangement. Le terrain peut faire l'objet d'un développement pour une villa contemporaine (prescriptions sur demande). PEB : en cours.

Tervuren : Bien exceptionnel



A 2 pas de la place du village, ravissante maison intégralement rénovée pleine de charme et de caractère. On retrouve derrière sa façade classée un double salon, une petite salle à manger, une cuisine hyper équipée et un grand bureau. Le 1^{er} étage accueille une grande chambre des maîtres et sa salle de bains tandis que l'on retrouve au 2^{ème} étage 3 chambres supplémentaires et 2 salles d'eau. Grande cave pouvant servir de salle de jeux, de fête etc. Enfin, un ravissant jardin anglais très joliment planté et orienté complète ce bien de grand charme pour amateurs d'histoire et de caractère. PEB : en cours.

Retrouvez d'autres biens sur [james-realty.com](https://www.james-realty.com)

Géraldine Weckx
+32 (0) 475 302 302

Marie Moorkens
+32 (0) 488 576 592

Philippe Koelman
+32 (0) 475 70 50 70