

Ixelles - Square du Bois



Dans un clos privé et très calme longeant le Bois de la Cambre au bout de l'avenue Louise, exceptionnel Hôtel de Maître du début du siècle en pierre de France offrant plus de 1000 m² bâtis et un superbe jardin sud. Ayant conservé tous ses éléments d'origine (belles cheminées, escalier extraordinaire, parquets, moulures ...), il attend l'amateur passionné qui le restaurera pour en faire sa nouvelle demeure d'exception. Pour amateurs exigeants désirant un écrin et une adresse parfaite. PEB : F.
Prix : 5.500 000 € (à remplacer par la tranche de prix)

Uccle - Forêt de Soignes



Prince d'Orange sur 25 ares orientée sud, à proximité immédiate de la Forêt de Soignes pour un amateur de bien-être, sublime villa de 2001 rénovée en 2012, offrant de belles réceptions avec salle à manger séparée, bibliothèque, cuisine hyper-équipée, bureau avec entrée séparée, 5 chambres dont la master en suite avec salle de bain et dressing, 2 salles d'eau, aile de service avec entrée séparée, magnifique espace Wellness. Garage deux voitures. Finitions d'excellente qualité. PEB : C-.
Prix : 2.995 000 € (à remplacer par la tranche de prix)

Uccle - Prince d'Orange



Dans une rue calme et élégante, magnifique villa complètement rénovée en 2017 de plus de 700m². Située sur un terrain de 20 ares, elle offre une très grande cuisine hyper-équipée s'ouvrant sur la terrasse, très beau family room/bureau, salle à manger séparée, Grand living avec feu ouvert, 4 grandes chambres en suite. Au rez-de-chaussée, un appartement indépendant avec entrée séparée. Magnifique basement aménagé en grand disco. Grand garage pour 3 voitures. PEB : C+.
Prix : 3.200 000 € (à remplacer par la tranche de prix)

Ixelles - Place Brugman



Ensemble immobilier exceptionnel comprenant un sublime hôtel de maître offrant 9 mètres de façade et intégralement rénové en profondeur ainsi qu'une petite maison en face offrant un très grand double garage et un logement de service. La maison principale offre 872 m² se répartissant en très grandes réceptions, 5 chambres en suite (salle de bains et dressing), grande cuisine dînatoire, salle à manger, 2 bureaux etc. ascenseur et logement de service ou salle de sport. Garage 2 voitures et 2 emplacements devant. Exceptionnel ! PEB C.
Prix : 5.500 000 € (à remplacer par la tranche de prix)



JAMES REALTY - Bruxelles

Avenue Legrand, 30 - 1050 Ixelles

Téléphone : +32 (0) 475 70 50 70 - +32 (0) 475 302 302 - +32 (0) 488 576 592

Internet : www.james-realty.com • **E-mail :** info@james-realty.com

VENTE - LOCATION - INVESTISSEMENT - RECHERCHE PERSONNALISÉE

