

Uccle - Observatoire



Très bien situé dans une élégante avenue à 2 pas des commerces du Vert Chasseur, **très beau duplex intégralement rénové** dans un esprit moderne-contemporain avec des matériaux de qualité. Il offre un programme de vie composé de grandes et lumineuses réceptions, une cuisine dînatoire, une suite des maîtres avec sa salle de bains et dressing, 2 chambres, une salle de bains et une salle de douche. Ce bien est complété par **une jolie terrasse et un garage box**. PEB C.

Uccle - Wolvendael



Au calme, pour amateurs d'architecture contemporaine, **magnifique maison d'inspiration nordique** construite avec des **matériaux de grande qualité** et offrant de spacieuses réceptions baignées de lumière, une belle cuisine hyper-équipée, 4 chambres et 2 salles d'eau (poss. 3^{ème}) et un agréable bureau. Un garage et un très joli jardin parfaitement orienté complètent ce bien d'exception. PEB C.

Quartier Sept Fontaines



Située dans un beau quartier calme et élégant, **superbe villa neuve ultra contemporaine** offrant volume, confort et lumière. Sise sur un **terrain de 22 ares 86 ca exposé plein sud** avec une vue exceptionnelle sur les étangs, elle se compose de très belles et grandes réceptions baignées de lumière, d'une cuisine américaine hyper équipée, le tout s'ouvrant par des baies vitrées sur des terrasses surplombant le jardin, 5 chambres (dont une en bureau), 4 salles d'eau, **une très belle piscine intérieure** avec espace wellness, un **ascenseur** et un grand garage 2 voitures. Bien d'exception pour amateurs exigeants. Régime TVA.

Ixelles - Lejeune



Proximité Place Guy d'Arezzo, dans une des plus jolies rues d'Ixelles, **très jolie maison de caractère** offrant une largeur de façade de 6 m et 280 m² construits sur un joli terrain de 2 ares 10 ca. Elle offre un ravissant **jardin sud-est** et comprend une très jolie pièce de réception avec une cheminée, une salle à manger avec sa cuisine américaine s'ouvrant sur le jardin, 4 chambres dont la master avec bureau et dressing, 3 salles d'eau, une salle de jeux, caves. Très belle adresse et maison offrant cachet et caractère. PEB en attente.

Uccle - Hyde Park



Face au Bois de la Cambre, dans la très **élégante Résidence Hyde Park**, domaine d'exception ultra-sécurisé, nous vous invitons à découvrir ce bel appartement **intégralement rénové** dans un esprit classique et intemporel. Il offre, outre de grandes réceptions donnant sur une petite terrasse sud, une grande cuisine dînatoire, **3 belles chambres en suites** (2 avec douche et une avec bain), un bureau-bibliothèque, une buanderie... Ce très beau bien comprend de nombreux rangements, des bibliothèques sur-mesure, un système d'alarme, porte blindée etc et surtout 2 jolies terrasses et un **grand garage box pour 4 voitures**. Bien rare avec très belle adresse. PEB B.

Ixelles - Molière



A proximité de la place Guy d'Arezzo, très élégante **Maison de Maître à rénover**. Beaucoup de charme avec éléments de décoration d'époque, très belles et lumineuses réceptions avec cheminée, une salle à manger s'ouvrant sur un **jardin sud**. Cuisine équipée avec accès à la terrasse. Au 1^{er} étage, une autre grande pièce de réception et la chambre des maîtres avec sa salle de bains. Au 2^{ème} étage, 3 chambres et une salle de bains. Double garage rue Général Lotz. **Important : Permis de construire obtenu afin de construire un immeuble au-dessus des garages**. Chauffage au gaz. PEB G.

Uccle - Vivier d'Oie



Situation exceptionnelle à **l'abri des regards**... Face au Bois de la Cambre à 2 pas du Vert Chasseur, nous vous invitons à découvrir cette propriété offrant de **superbes espaces de vie** et baignée de lumière. Nichée sur un terrain de **15 ares 50** offrant 2 jardins (avant et arrière) sans aucun vis-à-vis, elle propose de très grandes réceptions, une cuisine dînatoire, une salle à manger séparée, un petit bureau, une salle de jeux et un beau programme de 5 chambres, 3 salles de bains et 1 salle de douche. En sus, un **appartement de service** avec son entrée privative, un **garage** à l'entrée de la propriété et enfin un **ascenseur**. Bien intégralement rénové en 2008. PEB F.

Uccle - Hamoir



A LOUER : Extraordinaire **duplex penthouse** dessiné par l'architecte Marc Corbiau, situé dans un parc et à l'abri de tous les regards. Il offre de très beaux volumes et des finitions de grande qualité dans un esprit minimaliste contemporain et un grand confort de vie. **Très grandes réceptions**, une cuisine dînatoire avec office, un très beau bureau ainsi que plusieurs chambres et salles d'eau, le tout offrant une vue sur la nature et entourés de grandes terrasses. Ce beau bien est complété par un **garage pouvant accueillir 6 voitures** et par un wellness avec sauna et douche. Bien d'exception pour amateurs exigeants aimant la **discretion et la sécurité**. PEB C.