

Ixelles - Square du Bois



A louer : Très belle adresse pour ce **superbe duplex rez de jardin**, sis dans un des plus jolis **squares privés de Bruxelles**, au bout de l'avenue Louise et en lisière du Bois de la Cambre. En parfait état, il propose sur plus de 280m² de **ravissantes réceptions** ouvertes sur le **jardin Sud**, 4 grandes chambres en suite (dressing et salles d'eau), une belle cuisine d'appoint et 2 garages en supplément. Très belles finitions, magnifiques volumes et adresse exclusive en font un appartement rare. PEB C+.

Bruxelles - Sablons



A louer : Très bien situés **au cœur du Sablon**, nous vous proposons **plusieurs superbes appartements** 1 ou 2 chambres **intégralement rénovés** avec des matériaux de qualité et un grand souci du détail. Ils sont sis dans un immeuble de grand caractère qui a fait l'objet d'une rénovation en profondeur tant technique qu'esthétique et offrent un grand confort de vie dans un **quartier élégant et animé**. Loyers compris entre 1800 et 1980€ hors charges. PEB C et D.

Rhode St Genèse - Erables



Très belle villa contemporaine sise sur un très **beau terrain de fond de 38 ares** et ayant fait l'objet d'une **rénovation profonde** en 2015. Elle propose de très beaux volumes baignés de lumière et offre le programme suivant : superbes réceptions, grande cuisine hyper-équipée, 5 belles chambres (possibilité 6) avec placards sur-mesure, 4 salles d'eau, jolies caves, garage 2 voiture. Une **belle piscine extérieure** (4x9) complète ce bien d'exception: à voir ! PEB 129.

Ixelles - Boondael



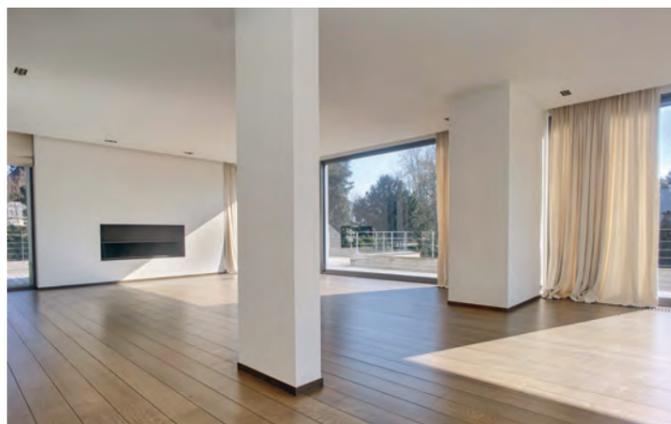
Idéalement situés au calme dernière le quartier de l'auberge de Boondael, nous vous invitons à découvrir **plusieurs appartements** dans 2 nouvelles petites copropriétés alliant **technologies écologiques et architecture contemporaine** de qualité. On y retrouve de très beaux rez de chaussée avec **jardin privé**, plusieurs beaux appartements avec **terrasse** et de sublimes penthouses offrant lumière, espace et très belles finitions. Vente sous régime TVA. PEB construction neuve.

Ixelles - Jardin du Roi



A louer : Situé sur les jardins du Roi et à proximité des Etangs d'Ixelles, très **beau penthouse en duplex**. L'appartement se compose à l'entrée d'un hall et vestiaire et s'ouvre ensuite sur de très belles pièces de réceptions avec accès direct à une **terrasse**. Cuisine séparée entièrement équipée. A l'étage 1 chambre parentale avec sa salle de bains et douche et 2 autres chambres avec pour chacune sa salle de bains attenante. **Vue spectaculaire sur le jardin du Roi**. Cave, buanderie, volet électrique. Un emplacement de **parking fermé**. Charges/mois : 500 €. PEB D.

Uccle - Hamoir



A louer : Extraordinaire **duplex-penthouse** dessiné par Marc Corbiau dans une petite copropriété à l'abri de tous les regards. Il offre de très beaux volumes et des finitions de qualité dans un **esprit contemporain** et un grand confort de vie. Son programme de vie propose de très grandes réceptions, une cuisine d'appoint, un bureau ainsi que plusieurs chambres et salles d'eau, le tout offrant une vue sur la nature et entouré de **grandes terrasses**. Ce beau bien est complété par un **garage (6 voitures)** et par un petit espace wellness avec sauna et douche. Bien d'exception pour amateurs aimant la discrétion et la sécurité. PEB C.

Uccle - Floride



Sise avenue de la Floride, **belle villa** qui a fait l'objet d'une **rénovation en profondeur**. Elle propose au rdc un très **grand salon** avec feu ouvert, une salle à manger séparée, une grande cuisine ainsi qu'un bureau-bibliothèque. A l'étage, appartement des maîtres comprenant une grande chambre, un dressing et une salle de bains ainsi que 2 autres chambres et 1 salle de bain-douche. Le grenier a été aménagé en grande chambre, débarras et salle de bains. Le sous-sol offre une grande salle de jeu ou de sport, une buanderie, la chaufferie et des caves. Enfin, un **appartement de service et une piscine** complètent ce beau bien. PEB en attente.

Uccle - Fort Jaco



Idéalement située dans une rue élégante du Fort Jaco, à proximité du Prince d'Orange, très belle propriété **intégralement rénovée** offrant de très beaux volumes (672 m²) et un **ravissant jardin** (30 ares) à l'abri des regards. La maison propose de **très belles réceptions** s'ouvrant sur le jardin, de nombreuses chambres et salles d'eau (dont une au rez de chaussée), une belle cuisine d'appoint, un appartement de service, un très **grand garage**... bien d'exception parfaitement situé offrant confort de vie, élégance et grande «privacy». PEB F.