

Elsene - Emile Duraylaan : Duplex met tuin



Ideaal gelegen **vlak tegenover de Terkamerenabdij**, een perfect gerenoveerde en karaktervolle duplex met verzorgde tuin. Achter een **elegante voorgevel**, biedt deze duplex grote ontvangstruimten, een mooie eetkeuken, een eetkamer met zicht op de tuin alsmede 5 slaapkamers, verschillende salons, een werkkamer en een statige inkomhal. **Uitzonderlijke aangelegde tuin** uit het zicht van burens. Een garage in de onmiddellijke nabijheid vervolledigd dit uniek pand. EPC in opmaak.

Elsene - Kasteleinswijk : Huis met lift



Dit **statige herenhuis** in 1880 opgericht en in 1909 uitgebreid door de architect Léon Janlet, onderging amper zes jaar geleden een **volledige verbouwing** om een private kunststichting te huisvesten. Het lichtovergoten pand biedt **1.000 m²** aan **uitzonderlijke volumes** op één van Brussel meest gegeerde adressen (Elsene). Uitgerust met een esthetisch ingebouwde glazen lift biedt het alsook een prachtig aangelegde **tuin zonder tegenzicht en meerdere parkeerplaatsen**. Mits enkele inrichtingswerken zou dit pand opnieuw als familiale woning kunnen dienen maar zou evengoed opnieuw als **exclusief receptieoord en/of persoonlijk museum** voor een kunstcollectie kunnen fungeren. Dit exclusief pand richt zich tot uitsluitend tot liefhebbers van **buitengewoon en zeldzaam vastgoed**. EPC : C