

Pour abriter ...

...vos belles cylindrées

Uccle - Fond Roy : Exceptionnelle villa contemporaine de l'architecte Erpicum



Quartier Fond Roy sur 30 ares à l'abri des regards, villa Erpicum construite en 2012 disposant de plus de 750 m² habitables et 1100 m² construits, offrant des réceptions composées d'un magnifique salon de 100 m² s'ouvrant vers un jardin plein sud-ouest, salle à manger, cuisine d'appoint agrémentée d'une partie professionnelle, bureau, master bedroom avec dressing et salle d'eau de 80 m², trois suites chacune avec salle d'eau, wellness-fitness avec piscine intérieure, home cinema, appartement de conciergerie. Ascenseur. **Grand garage pour six voitures.** PEB D+

Meise : Propriété d'exception sur 1 ha 85 a magnifiquement aménagés



Meise, en bordure des champs, sur 1 ha 85 a magnifiquement aménagés, propriété de 750m² bâtis et 550m² habitables au total, avec conciergerie, offrant pour partie principale un beau hall d'entrée, grand salon avec FO, bureau, vaste salle à manger, cuisine super équipée avec espace buanderie/office ; à l'étage la master bedroom avec sa salle de bains, grand palier, trois chambres et deux salles de bains. Conciergerie de ±100m² avec living, deux chambres et salle d'eau. Piscine extérieure avec poolhouse. **Trois garages et carport deux voitures.** PEB : D

Wavre : magnifique villa seventies de style californien



Sur les hauteurs de Wavre, sur un vaste terrain de ±1 hectare dont ±70 ares à plat, magnifique villa seventies de style californien comprenant un très beau hall d'entrée-vestiaire, vastes réceptions aux décors d'origine donnant sur un jardin plein sud-ouest, cuisine équipée, bureau, très belle piscine intérieure avec pool house et sauna. A l'étage, suite principale avec dressing, salle de bains et terrasse, trois chambres chacune avec un point d'eau, une grande cinquième chambre avec dressing et sa salle de bains attenante. De vastes caves, et un appartement de service deux chambres avec entrée séparée, living et salle de bains, complètent ce bien très rare. **Deux garages de deux et trois voitures.** PEB F

Ixelles - Quartier Louise : Intérieur d'îlot ancienne maison pleine de charme avec terrasse jardin suspendu



Bien atypique pour amateurs de caractère et exigeant. Cette arrière maison offre 270 m² ainsi que 145 m² de terrasse-jardin suspendu à l'abri de tous les regards. Elle a fait l'objet d'une rénovation dans un esprit luxueux en utilisant des matériaux anciens de grande qualité. Un grand hall d'entrée, une première grande chambre avec feu ouvert au rez-de-chaussée ou bureau, dressing et salle de douche. A l'étage, bibliothèque, grand salon extraordinaire doté d'un magnifique feu ouvert avec très belle hauteur sous plafond et s'ouvrant sur un jardin suspendu. Petite salle à manger et cuisine super équipée. Une autre grande chambre avec sa salle de bains et son dressing. **En sus, garage quatre voitures.** PEB : G