

Voici notre sélection de beaux biens immobiliers... www.james-realty.com

Uccle - Quartier Prince d'orange : Magnifique appartement



Splendide **appartement de plus de 310 m²** en rez-de-chaussée avec **jardin privatif**. Il offre de très belles et larges réceptions avec feu ouvert et un bureau bibliothèque, le tout s'ouvrant sur de grandes terrasses donnant sur un jardin arboré sans vis-à-vis. Superbe et spacieuse cuisine équipée, **4 chambres**, dressing et 3 salles d'eau. 2 garages complètent cet appartement de grand standing. PEB en cours.

Uccle - Quartier Floride : Ravissante propriété avec piscine



Ravissante propriété de style californien de plus de **960 m²** avec **piscine intérieure** et espace wellness. Elle propose 6 chambres, 6 salles d'eau, de très grandes réceptions, 1 très grande cuisine hyper-équipée, une conciergerie. Bien de grande qualité offrant de grands volumes, le confort d'une piscine intérieure et implanté sur un très beau terrain de ± 28 ares. Possibilité d'acquérir ± 7 ares supplémentaires. Rare. PEB D.

Ixelles - Quartier Fernand Cocq : Maison de Maître



Proche de la place Flagey, nous vous invitons à découvrir cette jolie maison de ville datant de 1875 et ayant été **parfaitement rénovée**. Elle propose derrière sa large et élégante façade, une salle à manger, une cuisine hyper-équipée Bulthaup ainsi qu'un très beau programme de **5 chambres (possibilité 6)**, 2 salles de douche, 1 salle de bains et un grand bureau. Ravissante cour italienne exposée plein sud et un **emplacement de parking** à proximité (50.000€ compris dans le prix). PEB en cours.

Ixelles - Quartier Brugmann: Maison de Maître



Cette ravissante maison de ville en parfait état avec des éléments d'époques et offrant de **très beaux volumes**, lumière et un joli jardin ouest. De très belles réceptions, une **cuisine hyper-équipée** donnant sur la salle à manger. Aux étages : un très beau salon réception, une bibliothèque, salon TV et bureau. Une **chambre des maîtres avec son dressing** et sa salle de bains. **4 autres belles chambres**, 2 salles d'eau. Le dernier étage a été merveilleusement aménagé avec une très belle terrasse. Nombreuses grandes caves. Parking en location. PEB D.