

VENTE  
LOCATION  
INVESTISSEMENT  
RECHERCHE PERSONNALISÉE

JAMES  
REALTY

james-realty.com

James Realty est une **agence immobilière Bruxelloise et Lasnoise** spécialisée dans les biens immobiliers **haut de gamme, atypiques, historiques ou de charme** à Bruxelles et dans les belles communes du Brabant Wallon & du Brabant Flamand.

Si vous **recherchez votre nouvelle demeure**, désirez investir ou **désirez vendre votre bien immobilier**, nous sommes là pour vous !

#### Uccle - Molière : maison de maître avec garage et jardin ouest



**Maison de Maître exceptionnelle** de par sa largeur de façade et ses prestations. Plus de **600 m<sup>2</sup>** construits, **double garage**, jardin ouest à 2 pas de la Place Guy d'Arezzo. Grandes réceptions, **superbe cage d'escalier** (possibilité ascenseur), salles à manger, cuisine dînatoire et plusieurs chambres et salles d'eau, le tout merveilleusement rénové tant techniquement qu'esthétiquement: rare. PEB C

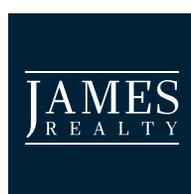
#### Lasne - Plancenoit : villa moderniste



**Pour amateurs de quiétude**, de beaux jardins et d'architecture pointue de qualité : nous vous proposons cette villa de **style moderniste** à rénover située à Plancenoit au calme absolu et implantée sur un **magnifique terrain (53 ares)** offrant une **vue imprenable sur la campagne** environnante. Elle propose de grandes réceptions, une cuisine avec un office, un bureau, 4 chambres avec chacune leur salle d'eau, une grande pièce polyvalente ainsi qu'un garage 3 voitures et différentes pièces techniques (buanderie, chaufferie, caves etc). **Bien rare** conjuguant belle adresse et superbe architecture. PEB G

BRUXELLES

+32 (0)2 218 38 38  
info@james-realty.com



COUNTRYSIDE

+32 (0)2 633 18 18  
countryside@james-realty.com

Géraldine Weckx  
+32 (0) 475 302 302

Marie Moorkens  
+32 (0) 488 576 592

Philippe Koelman  
+32 (0) 475 70 50 70